



**Legende**

- Geltungsbereich des Bebauungsplans LU 33
- Untersuchungsraum, r = 20 m
- Digitales Liegenschaftskataster \*

**Biotoptypen (Kartierung: Juni 2017)**

- Grünland und Grünlandbrachen**
- RHU Ruderale Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte
  - RHM Mesophilere Staudensaum frischer bis trockener Mineralstandorte

- Acker- und Erwerbsgartenbaubiotope**
- ABO Ackerbrache ohne Magerkeitszeiger

- Grünanlagen der Siedlungsbereiche**
- PKA Strukturarme Kleingartenanlage
  - PER Artenarmer Zierrasen
  - PHX Siedlungsgebüsch aus heimischen Gehölzarten
  - PHY Siedlungsgebüsch aus nichtheimischen Gehölzarten
  - PWX Siedlungsgehölz aus heimischen Baumarten
  - PHZ Siedlungshecke aus heimischen Gehölzen

- Biotoptkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen**
- GEB Gebäude
  - OBS Brachfläche der städtischen Siedlungsbereiche, hier: ehem. Wasserwerk, entsiegelt
  - OVP Parkplatz, versiegelte Freifläche
  - OEL Lockeres Einzelhausgebiet
  - OVL Straße
  - OVU Wirtschaftsweg, nicht oder teilweise versiegelt
  - Baum mit Nr. (siehe Baumtabelle)

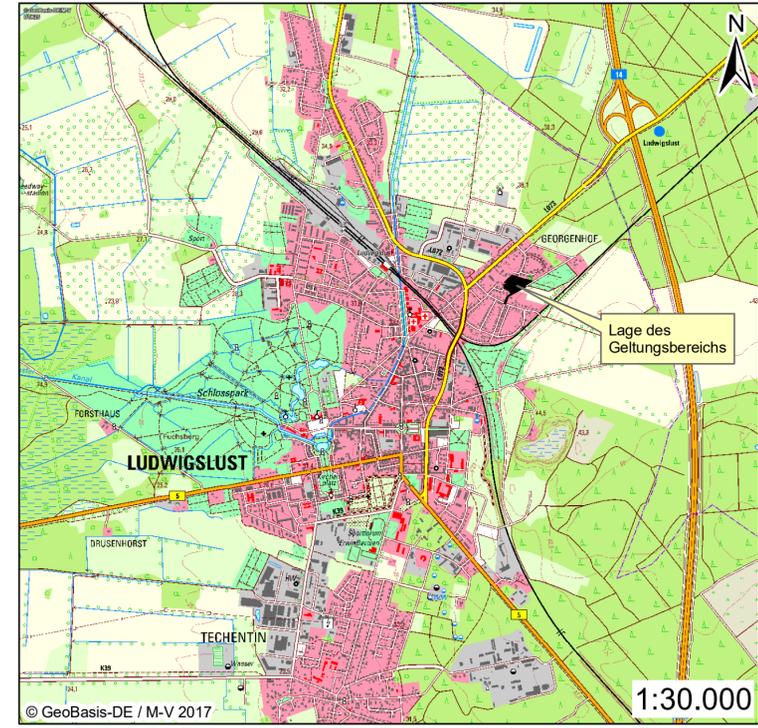
**Baumtabelle**

Nr.	Art	Stamm-D (m)	Kronen-D (m)	Biotoptyp-Code	Schutz	Nr.	Art	Stamm-D (m)	Kronen-D (m)	Biotoptyp-Code	Schutz
1	Obstbaum	0,10	2,00	BBJ		35	Ahorn	0,5	10,00	BBA	§ 18
2	Obstbaum	0,10	2,00	BBJ		36	Ahorn	0,4	8,00	BBJ	§ 18
3	Ahorn	0,20	4,00	BBJ		37	Obstbaum	0,2	4,00	BBJ	
4	Ahorn	1 x 0,4, 2 x 0,3	8,00	BBJ	§ 18	38	Obstbaum	0,2	4,00	BBJ	
5	Linde	3 x 0,15	4,00	BBJ		39	Eiche	0,2	4,00	BBJ	
6	Birke	2 x 0,4	8,00	BBJ	§ 18	40	Ahorn	0,1	2,00	BBJ	
7	Linde	2 x 0,2	4,00	BBJ		41	Ahorn	0,2	4,00	BBJ	
8	Rotbuche	0,12	4,00	BBJ		42	Ahorn	0,1	2,00	BBJ	
9	Linde	0,20	4,00	BBJ		43	Eiche	3 x 0,2	6,00	BBJ	
10	Rotbuche	1 x 0,1, 1 x 0,15	4,00	BBJ		44	Trauben-Kirsche	0,2	0,00	BBJ	
11	Linde	3 x 0,25	10,00	BBJ	BSS	45	Trauben-Kirsche	0,2	0,00	BBJ	
12	Hainbuche	0,15	5,00	BBJ		46	Eiche	0,2	4,00	BBJ	
13	Linde	0,4	8,00	BBJ	§ 18	47	Trauben-Kirsche	0,2	0,00	BBJ	
14	Birke	0,3	6,00	BBJ	§ 18	48	Eiche	0,2	4,00	BBJ	
15	Ahorn	3 x 0,2, 1 x 0,3	10,00	BBJ	§ 18	49	Eiche	0,2	4,00	BBJ	
16	Ahorn	2 x 0,15	4,00	BBJ		50	Ahorn	0,15	3,00	BBJ	
17	Eschen-Ahorn	0,5	10,00	BBA	§ 18	51	Ahorn	3 x 0,2, 2 x 0,3	10,00	BBJ	§ 18
18	Birke	1 x 0,3, 1 x 0,4	8,00	BBJ	§ 18	52	Trauben-Kirsche	1 x 0,2, 1 x 0,3	6,00	BBJ	§ 18
19	Linde	2 x 0,15, 1 x 0,2	4,00	BBJ		53	Eiche	0,2	3,00	BBJ	
20	Eschen-Ahorn	0,3	6,00	BBJ	§ 18	54	Apfel	0,1	3,00	BBJ	
21	Ahorn	0,3	8,00	BBJ	§ 18	55	Eiche	0,4	8,00	BBJ	
22	Eiche	0,13	4,00	BBJ		56	Eiche	0,25	6,00	BBJ	BSS
23	Ahorn	1 x 0,2, 1 x 0,25	6,00	BBJ	BSS	57	Eiche	2 x 0,3, 2 x 0,2	8,00	BBJ	§ 18
24	Linde	0,2	4,00	BBJ		58	Eiche	0,2	8,00	BBJ	
25	Ahorn	0,2	6,00	BBJ		59	Eiche	1 x 0,4, 1 x 0,1	6,00	BBJ	§ 18
26	Linde	2 x 0,15	4,00	BBJ		60	Eiche	0,3	6,00	BBJ	§ 18
27	Eschen-Ahorn	2 x 0,2, 1 x 0,15	8,00	BBJ		61	Eiche	0,9	18,00	BBA	§ 18
28	Eschen-Ahorn	2 x 0,4, 1 x 0,25, 1 x 0,35	12,00	BBJ	§ 18	62	Eiche	1,1	20,00	BBA	§ 18
29	Eiche	0,15	2,00	BBJ		63	Eiche	1,7	30,00	BBA	§ 34 (ND)
30	Ahorn	0,2	5,00	BBJ		64	Eiche	0,2	4,00	BBJ	
31	Ahorn	2 x 0,2	6,00	BBJ		65	Eiche	2 x 0,7	12,00	BBA	§ 18
32	Birke	0,3	6,00	BBJ	§ 18	66	Obstbaum	0,2	4,00	BBJ	
33	Ahorn	0,2	6,00	BBJ		67	Obstbaum	0,2	4,00	BBJ	
34	Ahorn	0,5	10,00	BBA	§ 18						

§ 18: nach § 18 NatSchAG M-V geschützte Bäume  
 § 34: nach § 34 BNatSchG als Naturdenkmal (ND) ausgewiesene Einzelbäume  
 BSS: nach Baumschutz der Stadt LWL geschützte Einzelbäume  
 \* Vermessungsbüro Dipl.-Ing. Oliver Urban (02.02.2017)

# Stadt Ludwigslust

## Bebauungsplan LU 33 "Ehemaliges Wasserwerk"



**Karte 1: Biotoptypenkartierung**



Stand: 09/2017	Bearbeitung: BHF Bendfeldt Herrmann Franke Landschaftsarchitekten GmbH Platz der Jugend 14, 19053 Schwerin	Maßstab: 1:750
-------------------	---	-------------------