

**Staatliches Amt  
für Landwirtschaft und Umwelt  
Westmecklenburg**

- Flurneuordnungsbehörde -  
Bleicherufer 13  
19053 Schwerin

- Flurneuordnungsbehörde -  
Bleicherufer 13  
19053 Schwerin



**Freiwilliger Landtausch „Ludwigslust II“**

**Landkreis Ludwigslust-Parchim  
Stadt Ludwigslust**

Aktenzeichen: 5433.2-76-6337  
(bitte bei Schriftverkehr angeben)

Schwerin, 09.10.2017

**Ausfertigung  
Öffentliche Bekanntmachung  
für die Stadt Ludwigslust**

**Anordnungsbeschluss  
mit der Aufforderung zur  
Anmeldung unbekannter Rechte**

**I. a) Anordnungsbeschluss**

Mit diesem Beschluss wird der Freiwillige Landtausch „Ludwigslust II“, Stadt Ludwigslust, Landkreis Ludwigslust-Parchim nach § 103c Abs. 2 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) angeordnet.

Dem Freiwilligen Landtausch unterliegen nachfolgende Flurstücke:

| <b>Landkreis:</b> Ludwigslust-Parchim |                       |             |                                                   |
|---------------------------------------|-----------------------|-------------|---------------------------------------------------|
| <b>Stadt</b>                          | <b>Gemarkung</b>      | <b>Flur</b> | <b>Flurstücke</b>                                 |
| Ludwigslust                           | Ludwigslust           | 2           | 144, 146, 153,<br>162, 164, 165,<br>166, 167, 169 |
| Ludwigslust                           | Ludwigslust           | 3           | 10, 14                                            |
| Ludwigslust                           | Niendorf / Weselsdorf | 5           | 21                                                |

Das Verfahrensgebiet umfasst nach dem Liegenschaftskataster 150060 m<sup>2</sup>. Die dem Freiwilligen Landtausch unterliegenden Flurstücke sind in der mit diesem Beschluss verbundenen Übersichtskarte durch farbige Markierung gekennzeichnet. Die genaue Abgrenzung nach Flurstücken kann im Bedarfsfall auch beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Westmecklenburg (Hausanschrift: Bleicherufer 13, 19053 Schwerin) nach vorheriger Terminabsprache eingesehen werden.

**b) Gründe**

Der Freiwillige Landtausch dient überwiegend zum Zweck der Verbesserung der Agrarstruktur, beziehungsweise Forststruktur, zur Verbesserung ungünstiger Grundstücksformen und zur Verkürzung der Entfernung vom land- und forstwirtschaftlichen Betrieb zu den zu bewirtschaftenden Flächen.

Die Tauschpartner haben die Durchführung des Freiwilligen Landtausches beantragt und glaubhaft gemacht, dass er sich zeitnah verwirklichen lässt. Er wird hiermit nach §§ 103a ff. FlurbG angeordnet.

## II. Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte

### § 14 Abs. 1 bis 3 FlurbG

Inhaber von Rechten, die nicht aus dem Grundbuch ersichtlich sind, die aber zur Beteiligung am Freiwilligen Landtauschverfahren berechtigen, werden aufgefordert, diese Rechte innerhalb von drei Monaten - gerechnet vom ersten Tage dieser Bekanntmachung - bei der Flurneuordnungsbehörde Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Westmecklenburg (Hausanschrift: Bleicherufer 13, 19053 Schwerin: anzu-melden.

Diese Rechte sind auf Verlangen der Flurneuordnungsbehörde innerhalb einer von dieser zu setzenden Frist nachzuweisen. Werden Rechte erst nach Ablauf der vorbezeichneten Fristen angemeldet oder nachgewiesen, so kann die Flurneuordnungsbe-hörde Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Westmecklenburg die bisher-igen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen.

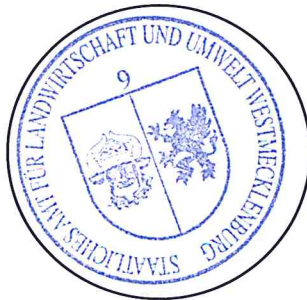
Der Inhaber eines vorstehend bezeichneten Rechts muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufs ebenso gegen sich gelten lassen wie der Be-teiligte, demgegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

### Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Beschluss zur Anordnung eines Freiwilligen Landtausches kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Westmecklenburg, Sitz Schwerin erhoben werden.

Schwerin, den 09.10.2017

Im Auftrag



gez. A. Winkelmann  
Leiterin der Abteilung *Integrierte ländliche Entwicklung*

### Ausfertigungsvermerk:

Die Ausfertigung stimmt mit der Urschrift überein und wurde zum Zwecke der Bekanntgabe erstellt.

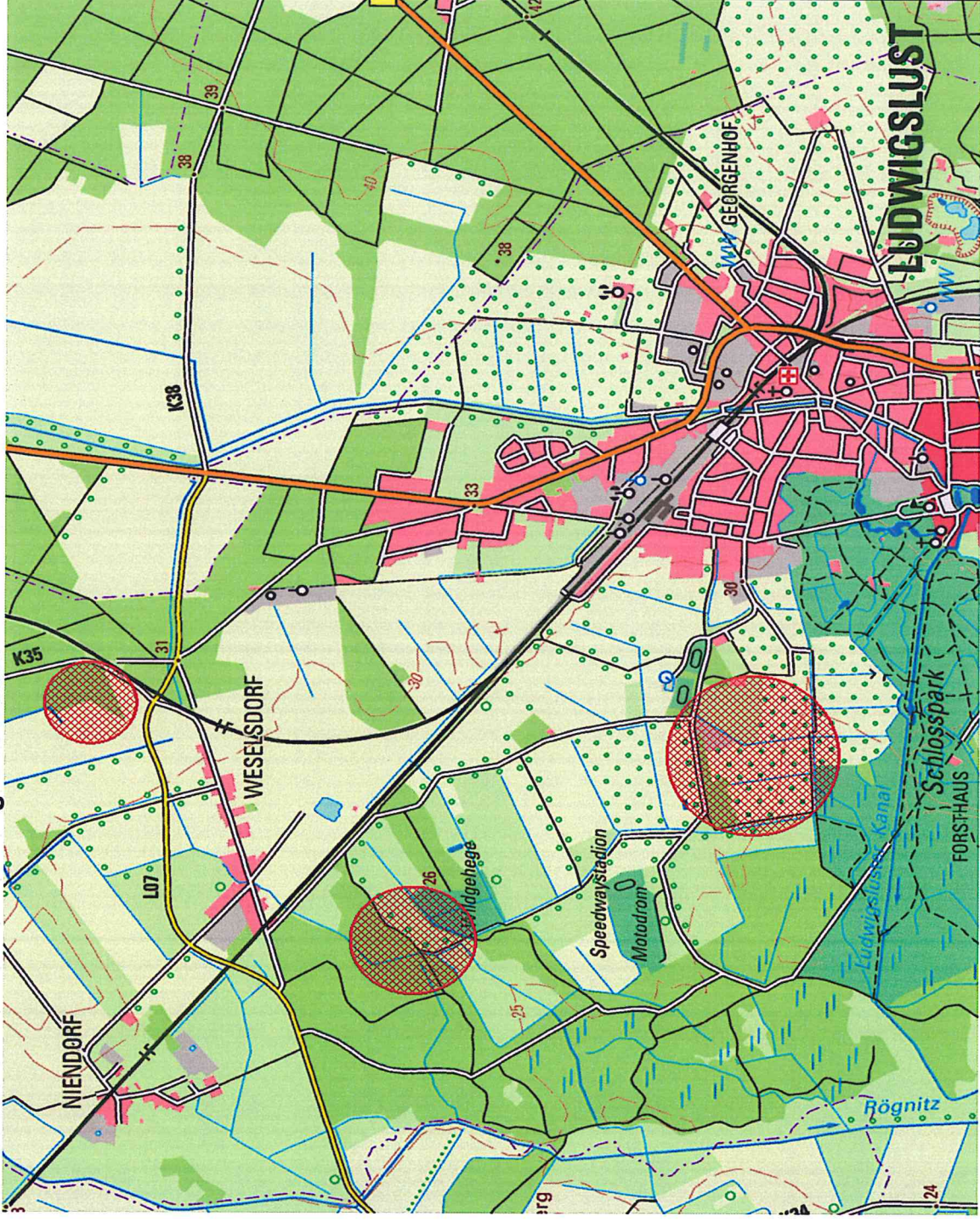
Schwerin, den 09.10.2017

*K. Kulesa*

M. Kulesa  
Sachbearbeiterin



# Übersichtskarte zum Anordnungsbeschluss



Staatliches Amt für  
Landwirtschaft und Umwelt  
Westmecklenburg

Freiwilliger Landtausch  
nach  
§§ 103a ff. FlurbG

„Ludwigslust II“  
Übersichtskarte  
Blatt 1/1

|               |                                                   |
|---------------|---------------------------------------------------|
| Landkreis:    | Ludwigslust-Parchim                               |
| Stadt:        | Ludwigslust                                       |
| Gemarkung:    | Ludwigslust                                       |
| Flur:         | 2                                                 |
| Flurstück(e): | 144, 146, 153, 162,<br>164, 165, 166, 167,<br>169 |
| Stadt:        | Ludwigslust                                       |
| Gemarkung:    | Ludwigslust                                       |
| Flur:         | 3                                                 |
| Flurstück(e): | 10, 14                                            |
| Stadt:        | Ludwigslust                                       |
| Gemarkung:    | Niendorf/Veselsdorf                               |
| Flur:         | 5                                                 |
| Flurstück(e): | 21                                                |

Verfahrensgrenze  
Maßstab: ~ 1:70.000